

SPREMLJAJOČE
GRADIVO

Smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora

1. SMERNICE IN MNENJA NOSILCEV UREJANJA PROSTORA

Pri pripravi ciljne spremembe OPN Bohinj za območje »ZB-1 – gradnja GRS objekta« so upoštevane splošne smernice pristojnih nosilcev urejanja prostora. Ti iz njihove pristojnosti v postopku sodelujejo s svojimi mnenji k načrtovani prostorski ureditvi.

V primeru, da se v postopku priprave dokumenta ugotovi, da je potrebno pridobiti tudi smernice oz. mnenja drugih nosilcev urejanja prostora, se le-te pridobi v istem postopku.

Občina je pridobila oceno in mnenje zavoda, pristojnega za ohranjanje narave in mnenje JZTNP, glede verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana in obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja:

- Ocena **zavoda, pristojnega za ohranjanje narave** je, da ciljne spremembe OPN Bohinj za objekt GRS Bohinj, ob upoštevanju pogojev in usmeritev ZRSVN in JZTNP na predlagani IDZ, verjetno ne bodo pomembno vplivale na varovana območja, zato **presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja ni treba izvesti**.
- **JZTNP** ocenjuje, da predmetna ciljna sprememba sledi pogojem in izhodiščem, ki jih opredeljujejo pravila ravnanja. Ob upoštevanju varstvenih in razvojnih usmeritev iz Uredbe o Načrtu upravljanja Triglavskega narodnega parka za obdobje 2016–2025 (Uradni list RS, št. 34/16), se omogočajo naložbe v izboljšanje infrastrukture, tudi reševalnih postaj.
- Občina je pridobila tudi **mnenje Direktorata za kmetijstvo** Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, da z vidika varstva kmetijskih zemljišč ni treba delati celovite presoje vplivov na okolje.

Občina je pridobila **mnenje Ministrstva za okolje, podnebje in energijo** št. 35409-7/2026-5 z dne 2. april 2026, da **ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje (CPVO)**.

2. PRVA MNENJA K NAČRTOVANI PROSTORSKI UREDITVI

2.1 SEZNAM NOSILCEV UREJANJA PROSTORA, ZAPROŠENIH ZA PRVA MNENJA K NAČRTOVANI PROSTORSKI UREDITVI

Št.	Nosilci urejanja prostora	Št. in datum prejetega mnenja	Analiza upoštevanja mnenja / opombe
1	MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR, Direktorat za prostor in graditev, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (področje razvoja poselitve), gp.mnvp@gov.si	35032-10/2026-2560-10 2.6.2026	Predpisi s področja prostorskega razvoja so bili ustrezno upoštevani. - Do naslednje faze naj občina preveri in v obrazložitvah utemelji ugotovitve glede upoštevanja ažurnih podatkov i sprejetih in veljavnih državnih prostorskih aktih, o državnih prostorskih aktih v pripravi in začasnih ukrepih

Št.	Nosilci urejanja prostora	Št. in datum prejetega mnenja	Analiza upoštevanja mnenja / opombe
			povezanih z državnimi prostorskimi akti. - Za CS OPN je potrebno pripraviti amandmajsko obliko odloka, ki gradivu osnutka ni bila priložena. <i>Obrazložitev upoštevanja mnenja:</i> Na obravnavanem območju ni DPN ali DPN v pripravi oz. začasnih ukrepov, povezanih z državnimi prostorskimi akti. Obrazložitev (spremljajoce_gradivo/obr_utemelj) je dopolnjena. Amandmajska oblika je pripravljena za javno razgrnitev.
2	MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, Direktorat za naravo, Dunajska cesta 47, 1000 Ljubljana, gp.mnvp@gov.si	35629-194/2024-2560-10 3. 8. 2026	MOP soglaša z mnenjem ZRSVN. Osnutek OPN smiselno upošteva pogoje in usmeritve ZRSVN ter JZ TNP, zato je z vidika ohranjanja narave sprejemljiv.
3	ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE, OBMOČNA ENOTA KRANJ, Planina 3, 4000 Kranj, zrsvn.oekr@zrsvn.si	3563-0432/2025-13 29. 7. 2026	Pogoji in usmeritve iz izdanega mnenja o uvedbi postopka CPVO so smiselno upoštevani v osnutku.
4	MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, DIREKCIJA RS ZA VODE, Mariborska cesta 88, 3000 Celje, gp.drsv@gov.si	35012-30/2026-3 18. 6. 2026	pozitivno mnenje
5	MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, Sektor za rudarstvo, Langusova 4, 1000 Ljubljana, gp.mope@gov.si	3610-2/2026-2560-124 (1101-07) 18. 6. 2026	ni pripomb
6	MINISTRSTVO ZA OKOLJE, IN PROSTOR, Direktorat za okolje, naravo in podnebje, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, gp.mope@gov.si (za področje tla, odpadki, okolje)	35416-22/2026-2570-1 15.7.2026 35416-22/2026-2570-2 31.7.2026	Izvedena je bila uskladitev – za področje tal in odpadkov. <i>Obrazložitev upoštevanja mnenja:</i> Mnenje se upošteva: - za področje tal se dopolni PPIP (ST-12), tako da se PPIP glasi: „Posegi se načrtujejo in izvajajo na način, ki zagotavlja čim manjšo izgubo in degradacijo tal. Posegi v tla ter njihovo prekrivanje z neprepustnimi materiali se omejijo na najmanjši nujni obseg, pri prekrivanju pa se prednostno uporabljajo prepustni materiali. V

Št.	Nosilci urejanja prostora	Št. in datum prejetega mnenja	Analiza upoštevanja mnenja / opombe
			času gradnje naj se za začasne prometne in gradbene površine prednostno uporabljajo obstoječe infrastrukturne in druge manipulativne površine. Po zaključku del se degradirana tla ustrezno sanirajo, neonesnaženi zemeljski izkopi pa se prednostno ponovno uporabijo na kraju nastanka.“ - za področje odpadkov: Mnenje glede odpadkov bo upoštevano, saj je v teku postopek SD3 OPN Bohinj, kjer so bile zahteve iz mnenja usklajene in smiselno upoštrevane. Po sprejemu SD3 OPN Bohinj se Odlok o ciljnih spremembah uskladi z zadnjim veljavnim Odlokom SD3 OPN Bohinj.
7	MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO IN ENERGETIKO, Langusova 4, 1000 Ljubljana, gp.mzie@gov.si (za področje letalskega prometa, plovbe po celinskih vodah, cestne infrastrukture, železniške infrastrukture)	350-147/2026/2430-7 22. 7. 2026	pozitivno mnenje
8	MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO, Direktorat za kmetijstvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana, gp.mkm@gov.si (za področje varovanja kmetijskih zemljišč)	3502-37/2026/10 16. 7. 2026 3502-37/2026/14 19. 8. 2026	Občina naj priloži dodatno obrazložitev posega (niso razvidni podrobnejši vplivi načrtovanega posega na kmetijska zemljišča). Skladno s smernicami mora občina vlogi za izdajo mnenja priložiti elaborat posegov na kmetijska zemljišča oziroma obrazložitev, iz katere izhaja, da je poseg načrtovan v skladu z 10.2 točko smernic. <i>Obrazložitev upoštevanja mnenja:</i> <i>Mnenje se upošteva, občina je predložila dodatno obrazložitev (elaborat), da je poseg načrtovan v skladu t 10.2 točko smernic.</i> ministrstvo nima nadaljnjih pripomb, pobuda je sprejemljiva
9.1	MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO,	350-1/2026/365 28. 7. 2026	pozitivno mnenje

Št.	Nosilci urejanja prostora	Št. in datum prejetega mnenja	Analiza upoštevanja mnenja / opombe
	Direktorat za hrano in ribištvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana, gp.mkm@gov.si (področje ribištva)		
9.2	ZAVOD ZA RIBIŠTVO Sp. Gameljne 61a, 1211 Ljubljana	4201-16/2026-4 15. 7. 2026	pozitivno mnenje
10	MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO, Direktorat za gozdarstvo in lovstvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana, gp.mkm@gov.si	3401-16/2008/112 21. 7. 2026	Osnutek je ustrezen s področja gozdarstva in lovstva.
11.1	MINISTRSTVO ZA KULTURO, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana, gp.mk@gov.si ; (področje varstva kulturne dediščine)	3501-145/2024-3340-14 19. 6. 2026 3501-145/2024-3340-19 15. 7. 2026	Ugotovitve pred izdajo mnenja: besedilo odloka (PIIP za SF-12) je treba popraviti kot izhaja iz gradiva za mnenje k osnutku, ki ga je pripravil ZVKDS OE Kranj. <i>Obrazložitev upoštevanja mnenja:</i> <i>Mnenje se upošteva, PPIP se dopolni.</i> Pozitivno mnenje. Posebej je podana opomba (povzeto po gradivu ZVKDS OE Kranj), da se priložena idejna zasnova Objekt GRS Bohinj, projektanta Arteja, Mateja Urh s.p., januar 2025, lahko upošteva le kot strokovna podlaga za prostorsko preveritev možnosti umestitve GRS objekta, ne pa kot projekt, ki bi lahko šel v nadaljnji postopek pridobitve pogojev in mnenj.
11.2	ZAVOD ZA VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE OE KRANJ; Tomšičeva cesta 7, 4000 Kranj, tajnistvo.kr@zvkd.si	3501-0006/2026-8 19.6.2026	Mnenje: Objekt GRS centra je treba smotno umestiti, tako da se pomakne na severni rob razširjene EUP, v osrednjem delu se ohrani odprti zeleni prostor, ki predstavlja navezavo na odprto kulturno krajino na vzhodni strani. Ohraniti je treba obstoječo visokoraslo vegetacijo, tj. gruča dreves v osrednjem delu razširjene EUP, ki tvori dvorišče dopolnjenega kompleksa. Arhitektura objekta mora slediti značilnostim tradicionalne alpske arhitekture in se oblikovno navezati na že obstoječa objekta, da bo združba objektov z dvoriščem in skupnim dostopom delovala kot zaključena celota. Prav tako mora objekt GRS v tlorisnem in višinskem gabaritu slediti obstoječima objektoma. Ne sme po velikosti izstopati in v svoji pojavnosti preglasiti ostalih dveh.

Št.	Nosilci urejanja prostora	Št. in datum prejetega mnenja	Analiza upoštevanja mnenja / opombe
			Parkirišče mora biti obvezno zeleno, da se površina vizualno zlije s sosednjim travnikom, ki obdaja to EUP. Ograjevanje območja ni predvideno in ni sprejemljivo. <i>Obrazložitev upoštevanja mnenja:</i> <i>Mnenje se upošteva, PPIP se dopolni.</i>
12.1	MINISTRSTVO ZA OBRAMBO, Vojkova cesta 59, 1000 Ljubljana, glavna.pisarna@mors.si	350-28/2025-22 17. 06. 2026	pozitivno mnenje
12.2	MINISTRSTVO ZA OBRAMBO, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana, urszr@urszr.si	350-30/2025-10 – DGZR 12. 06. 2026	pozitivno mnenje
13.1	MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE, Direktorat za javno zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana, gp.mz@gov.si	350-87/2026-2711-4 17. 6. 2026	ministrstvo soglaša z mnenjem NIJZ
13.2	NIJZ, Nacionalni inštitut za javno zdravje, Oddelek za podnebne spremembe in proučevanje vplivov grajenega okolja na zdravje, Trubarjeva cesta 2, 1000 Ljubljana, gp@nijz.si	350-076/2026-2 17. 06. 2026	Mnenje: Dovoz, izvoz, obračališča in parkirne oz. manipulativne površine naj se načrtujejo na način, ki omogoča čim bolj neposreden in varen izvoz vozil naprej ter čim manj manevriranja v bližini stanovanjskih objektov. Vplivi izvedbe plana so z vidika vplivov na zdravje in počutje ljudi sprejemljivi. <i>Obrazložitev upoštevanja mnenja:</i> <i>Mnenje se upošteva na način, da se v PPIP zapiše: »Dovoz, izvoz, obračališča in parkirne oz. manipulativne površine naj se načrtujejo na način, ki omogoča čim bolj neposreden in varen izvoz vozil do javnih površin«.</i>
14.1	MINISTRSTVO ZA NOTRANJE ZADEVE IN JAVNO UPRAVO, Direktorat za logistiko, Štefanova ulica 2, 1501 Ljubljana, gp.mnz@gov.si	351-37/2026/2 (1613-05) 8. 6. 2026	ni pripomb
14.2	MINISTRSTVO ZA NOTRANJE ZADEVE IN JAVNO UPRAVO (področje: javna komunikacijska omrežja), Štefanova	350-56/2026-3150-2 3. 7. 2026	Mnenje: Smernice za področje načrtovanja javnih komunikacijskih omrežij in pripadajoče infrastrukture so še v pripravi. V mnenju so navedene relevantne določbe ZEKom-2.

Št.	Nosilci urejanja prostora	Št. in datum prejetega mnenja	Analiza upoštevanja mnenja / opombe
	ulica 2, 1501 Ljubljana, gp.mnz@gov.si		Mnenje bo upoštevano v nadaljnjih fazah načrtovanja (projektiranja), saj gre za projektne pogoje. Odlok o OPN Bohinj pa že vključuje določbe, da je treba upoštevati veljavne predpise, zato je treba upoštevati tudi določbe ZEKom-2 v zvezi z načrtovanimi gradbenimi deli in skupne gradnje. <i>Obrazložitev upoštevanja mnenja:</i> Mnenje glede podatkov se upošteva, uskladi se PSP oz. grafični del: Podatki o infrastrukturi javnih elektronskih komunikacijskih omrežij (točkovni, linijski in ploskovni objekti ter omrežne priključne točke javnega komunikacijskega omrežja) se nahajajo v Zbirnem katastru gospodarske javne infrastrukture in so v celoti javno dostopni v javnih geodetskih podatkih na Portalu Prostor. Poleg tega so na voljo tudi v grafični obliki preko aplikacije na Geoportalu AKOS (https://gis.akos-rs.si/).
15	MINISTRSTVO ZA GOSPODARSTVO, DELO IN ŠPORT, Oddelek za blagovne rezerve, Kotnikova ulica 5, 1000 Ljubljana, gp.mgds@gov.si	350-2/2026-2180-119 18. 6. 2026	ni pripomb
16.1	Občina Bohinj, Triglavska cesta 35, 4264 Bohinjska Bistrica – področje občinskih javnih cest, obcina@bohinj.si	371-69/2026/2 29. 6. 2026	Morebitne prilagoditve prometnega režima ne smejo omejevati dostopa do objektov TNP, v katerih se izvajajo javni programi in druge dejavnosti v javnem interesu. V projektni dokumentaciji je treba predvideti ustrezne rešitve za ureditev parkiranja, vključno z zadostnim številom namenskih parkirnih mest za potrebe GRS, ki ne smejo biti namenjena splošni uporabi obiskovalcev. Rešitve, ki temeljijo zgolj na omejevanju ali spreminjanju obstoječega prometnega režima, niso sprejemljive. <i>Obrazložitev upoštevanja mnenja:</i> Mnenje se upošteva, dopolnjen je PPIP.
16.2	Občina Bohinj, Triglavska cesta 35, 4264 Bohinjska Bistrica – področje GJL, obcina@bohinj.si	3543-0062/2026/2 29. 6. 2026	Potrebno je prestaviti traso obstoječe javne fekalne kanalizacije, ki bo potekala na neutrjenih in nepovoznih površinah izven območja objektov gradnje. Na območju gradnje objekta naj se projektno obdela

Št.	Nosilci urejanja prostora	Št. in datum prejetega mnenja	Analiza upoštevanja mnenja / opombe
			prestavitev GJI-fekalni vod, ki naj se izvede z vodotesnimi cevmi dimenzije DN 200 mm. Priporoča se vgradnja enoslojnih PVC SN 4 (polagajo se v nepovozne površine) in enoslojnih PVC SN 8 (polagajo se v povozne površine – ceste, dvorišča), ki pa morajo biti v poplavnem delu zaščitene proti vzgonu. Pred zasutjem cevi se na stroške investitorja izvede geodetska izmera nove GJI in izdela elaborat sprememb za vpis v zbirni kataster GJI. Stroški prestavitve GJI-fekalni vod ter izdelava elaborata sprememb bremenijo investitorja. <i>Obrazložitev upoštevanja mnenja:</i> Mnenje se upošteva v nadaljnjih fazah načrtovanja in projektiranja, saj gre za projektne pogoje.
17	United Fiber, fiksna infrastruktura, d. o. o., Brnčičeva ulica 49a, 1000 Ljubljana, info@telemach.si	bohinj01/26-ID 19.6.2026	pozitivno mnenje
18	Telekom Slovenije d.d., Cigaletova ulica 15, 1000 Ljubljana, info@telekom.si	158800-LJ-20329-MB 11.6.2026	pozitivno mnenje
19	Elektro Gorenjska d.d., Ulica Mirka Vadnova 3a, 4000 Kranj, info@elektro-gorenjska.si	4124 17. 6. 2026	Karto komunalnih vodov in naprav izdelanega osnutka prostorskega akta je potrebno dopolniti z vrisom obstoječih in predvidenih elektroenergetskih vodov in naprav. Potek trase naših vodov in naprav je razviden v priloženem situacijskem načrtu. Za napajanje novih porabnikov bo potrebno postaviti novo prostostoječo razdelilno merilno omaro katero se vključi v bližini obstoječi NN kabel. Priključno razdelilna merilna omarica mora biti dostopna iz javnih površin. Lokacija bo določena v projektu elektrifikacije območja. NN omrežje mora biti zgrajeno v kabelski kanalizaciji oziroma v kabelski izvedbi. <i>Obrazložitev upoštevanja mnenja:</i> Mnenje glede dopolnitve podatkov obstoječih in predvidenih elektroenergetskih vodov se upošteva.

Št.	Nosilci urejanja prostora	Št. in datum prejetega mnenja	Analiza upoštevanja mnenja / opombe
			<i>Mnenje glede dodatnih pogojev bo upoštevano v nadaljnjih fazah načrtovanja in projektiranja, saj gre za projektne pogoje.</i>

3. DRUGA MNENJA K NAČRTOVANI PROSTORSKI UREDITVI

Bo dopolnjeno po pridobitvi drugih mnenj NUP.